

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2019 от 21.05.2019 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3761,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоймость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11283,60
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (ветки деревьев, листья)	1,50	шт	1463,59	2195,39
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (ветки деревьев, листья)	2,50	1 рейс	2000,00	5000,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Запуск отопления.	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
4	Материалы (лампы светодиодные, 5W)	20,00	шт	52,01	1040,20
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
5	Укрепление покрытия парапета кровельными саморезами, заделка щелей и отверстий в покрытии парапета монтажным герметиком	по договору с ИП Булычев А.			4000,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Установка капельников на покрытия парапета	по договору с ИП Булычев А.			60000,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3761,20	кв.м	0,40	1504,48
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
8	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	408,00	кВт*ч	4,81	1962,48
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3761,20	кв.м	2,20	8274,64
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	57209,28	2860,47
11	Услуги банка				372,70
<b>ИТОГО:</b>					<b>99113,63</b>

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **99 113,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

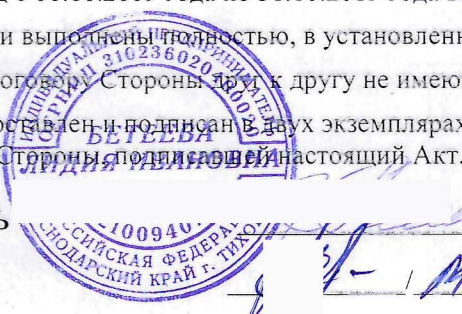
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature and initials: 31-19 and 28 С/181