

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ и _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9277,80
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, эл/снабжения, газоснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Ликвидация воздушных пробок (ГВС, СЦО), дозаполнение системы отопления, подтяжка разъемных соединений (СЦО кв.55)	0,45	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1394,27
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Замена тр-да ГВС, полотенцесушителя: кв.27	Акт КС-2 прилагается			16043,45
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,80	кв.м	0,40	1060,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	0,60	кВт*ч	4,81	2,89
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2650,80	кв.м	2,20	5831,76
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	44367,46	2218,37
8	Услуги банка				289,57
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС) за сентябрь 2019г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
ИТОГО:					43118,43

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **43 118,43р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Т.Об

сан ? /