

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Л.И.Бетева одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

Σ= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,38	1т	1463,59	548,85
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья в мешках)	0,22	1 рейс	2000,00	440,00
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Замеры параметров теплоносителя в тепловом узле	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	2,00	1 фильтр	666,15	1332,30
5	Ликвидация воздушных пробок из системы центрального отопления	0,02	100 стояков	22483,83	449,68
6	Осмотр внутриквартирных сетей центрального отопления, замеры температуры воздуха: кв.1а	0,04	1000 кв.м общ. площ.	7745,90	295,12
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
8	Осмотр РЩ, снятие параметров напряжения по фазам: 1п 3эт (кв.7)	1,00	1шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за октябрь	291,00	кВт*ч	4,81	1399,71
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
ИТОГО:					20338,97

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму

20 338,97р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Ак

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетева