

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, л.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3954,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13840,75
Дератизация и дезинсекция					0,00
Объекты благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО					
2	Замена ламп в светильниках уличного освещения у 1п (лампа на гарантии)	Акт КС-2 (прилагается)			178,72
3	Замена ламп в светильниках уличного освещения на д/пл.(лампы на гарантии), регулировка фотореле на фасаде, 1/2 ст-ти	Акт КС-2 (прилагается)			178,72
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3954,50	кв.м	0,40	1581,80
5	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоотведения (канализации): подвал, кв.39,53 (по обращ. о запахе канализации)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за октябрь 2019г	193,00	кВт*ч	4,81	928,33
Услуги управляющей организации					
7	Услуги по управлению МКД	3954,50	кв.м	2,20	8699,90
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	42091,84	2104,60
9	Услуги банка				285,62
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за октябрь 2019 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					34010,20

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму **34 010,20р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

П.И.Бетеева

Л.И. Бетеева

