

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Козлова Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
2	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	1,22	1т	1463,59	1778,26
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья)	0,71	1 рейс	2000,00	1420,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
3	Запуск системы отопления, дозаполнение системы отопления	1	здание	400,00	400,00
4	Техническое обслуживание газопроводов	по договору с ООО "Газстройсервис"			1633,85
5	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,43	755,64
7	Осмотр внутриквартирных сетей центрального отопления: кв.2,3,18,19	0,16	1000 кв.м общ. площ.	4528,08	716,34
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь	0,00	кВт*ч	0,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	24914,35	1245,72
11	Услуги банка				175,35
ИТОГО:					19895,75

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму **19 895,75р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК