

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.12.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И., и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

Σ= 4171,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14599,90
					0,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления, замеры t: кв.25,38	0,12	1000 кв.м общ. площ.	4528,08	544,73
4	Ликвидация воздушных пробок из системы горячего водоснабжения	0,02	100 стояков	22483,83	449,68
					0,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4171,40	кв.м	0,40	1668,56
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за ноябрь 2019г	6,00	кВт*ч	4,81	28,86
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	4171,40	кв.м	2,20	9177,08
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	62817,14	3140,86
9	Услуги банка				424,24
<b>ИТОГО:</b>					<b>30467,68</b>

2. Всего за период с 01.12.2019 года по 31.12.2019 года выполнено работ на сумму **30 467,68р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Мерца С.М.

