Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.12.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Октябрьская, д.110-В,** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Элега с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: **г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:**

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения, ВДГО					
2	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за ноябрь 2019г	171,52	кВт*ч	4,81	825,01
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	37441,44	1872,07
7	Услуги банка				251,23
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за ноябрь 2019г	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				**22682,92**

2. Всего за период с 01.12.2019 года по 31.12.2019 года выполнено работ на сумму **22 682,92р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК / /