

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.12.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **И**ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева **Л.И.**, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3452,70

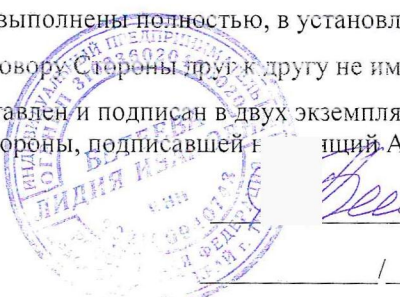
№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10358,10
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Ликвидация воздушных пробок из системы централън. отопления (п/с 3п по ст.кв.31)	0,03	100 стояков	22483,83	674,51
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудования на лестничных клетках: 2п - вход, тамбур; 5п - 1эт, 4эт.	0,04	100 лестн.плещ	6971,33	278,85
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W	2,00	1 лампа	102,19	204,38
	<b>материалы</b>				128,56
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3452,70	кв.м	0,40	1381,08
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за ноябрь 2019г	459,12	кВт*ч	4,81	2208,37
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3452,70	кв.м	2,00	6905,40
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	55478,75	2773,94
9	Услуги банка				367,40
<b>ИТОГО:</b>					<b>25714,37</b>

**25 714,37р.**

2. Всего за период с 01.12.2019 года по 31.12.2019 года выполнено работ на сумму
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**



Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**