

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД И Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5623,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,50
2	Санитарная обрезка деревьев, 2дер.	Акт КС-2 (прилагается)			3332,32
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 1п 3эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
материалы					64,28
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Изготовл. и установка перилл крыльца, 5п	Акт КС-2 (прилагается)			2623,07
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,50	кв.м	0,40	2249,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за ноябрь 2019г	0,12	кВт*ч	4,81	0,58
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	5623,50	кв.м	2,00	11247,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	83943,02	4197,15
10	Услуги банка				576,47
11	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					47766,45

2. Всего за период с 01.12.2019 года по 31.12.2019 года выполнено работ на сумму **47 766,45р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

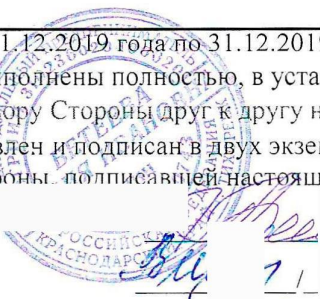
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. подписавший настоящий Акт:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signature in blue ink)