

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 6370,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22297,80
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, га:					0,00
Содержание конструктивных элементов					
2	Утепление дверей в бп, 7п; замена стекла в тамбурной двери, бп.	Акт КС-2 (прилагается)			6803,29
Содержание систем вентиляции					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6370,80	кв.м	0,40	2548,32
4	Прочистка трубопровода канализации диам.110мм, временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках д.100 мм : подвал 8п	0,07	100 пог.м	28659,92	2006,19
	материалы				290,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за ноябрь 2019г	260,72	кВт*ч	4,81	1254,06
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	6370,80	кв.м	2,20	14015,76
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	96950,47	4847,52
8	Услуги банка				660,93
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за ноябрь 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
ИТОГО:					64723,87

2. Всего за период с 01.12.2019 года по 31.12.2019 года выполнено работ на сумму **64 723,87р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

