

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД андровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содерж подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: МОП 3п,4п, подвал	0,04	100 лестн.площ	6971,33	278,85
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	4,00	1 лампа	102,19	408,76
	материалы				257,12
4	Осмотр внутриквартирных устройств центрально.отопления, замеры t: кв.31,37,43	0,16	1000 кв.м общ. площ.	4528,08	736,27
5	Плановый профилактический ремонт (ППР) этажных распределительных щитов (20 РЩ) и вводно-распределит. устройств (1 ВРУ)	Акт КС-2 (прилагается)			9712,56
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Замена канализационного трубопровода в подвале под 3п и 4п; замена, участка трубопровода ХВС, кранов (подвал)	Акт КС-2 (прилагается)			35043,05
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
8	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: вход в 4п, МОП 3п,4п	0,05	100 лестн.площ	6971,33	348,57
	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	0,002	1000 пог.м	159763,14	319,53
	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберег. лампами	1,00	1шт	152,45	152,45
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	5,00	1 лампа	102,19	510,95
	материалы				90,24

9	Электрическая энергия за ноябрь 2020г	593	кВт*ч	4,81	2852,33
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
Прочие услуги					
11	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					69080,88

2. Всего за период с 01.12.2019 года по 31.12.2019 года выполнено работ на сумму **69 080,88р.**

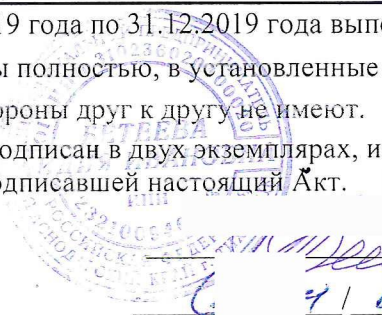
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



П.И.Бетева

Handwritten signature