

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.12.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Пс [имя], с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

| № пп  | Наименование работ   | Количество<br>нный<br>показатель | Единица<br>измерения | Стоимость<br>за ед. | Цена, руб.     |
|---|--|----------------------------------|----------------------|---------------------|----------------|
| <b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>             |  |                                  |                      |                     |                |
| 1   | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.    | комплекс работ                   | руб./кв.м            | 3,00                | 3370,80        |
|   | материалы  |                                  |                      |                     | 0,00           |
| <b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>         |  |                                  |                      |                     |                |
| 2   | Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 1п        | 0,01                             | 100<br>лестн.площ    | 6971,33             | 69,71          |
|   | Замена лампы накаливания на светодн., 5W                               | 1,00                             | 1 лампа              | 102,19              | 102,19         |
|   | материалы  |                                  |                      |                     | 95,00          |
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>                                      |  |                                  |                      |                     | 0,00           |
| <b>Содержание системы вентиляции</b>  |  |                                  |                      |                     | 0,00           |
| <b>Ремонт общего имущества</b>  |  |                                  |                      |                     | 0,00           |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b> |  |                                  |                      |                     |                |
| 3   | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                    | 1123,60                          | кв.м                 | 0,35                | 393,26         |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>  |  |                                  |                      |                     |                |
| 4   | Электрическая энергия за ноябрь 2019г                                  | 0,96                             | кВт*ч                | 4,81                | 4,62           |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>   |  |                                  |                      |                     |                |
| 5   | Услуги по управлению МКД   | 1123,60                          | кв.м                 | 1,78                | 2000,01        |
| <b>Прочие услуги</b>  |  |                                  |                      |                     |                |
| 6   | Услуги ТРКЦ  | 5,00                             | %                    | 12552,64            | 627,63         |
| 7   | Услуги банка   |                                  |                      |                     | 84,26          |
| 8   | Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению общего собрания) | 1,00                             | месяц                | 1000,00             | 1000,00        |
| <b>ИТОГО:</b>   |  |                                  |                      |                     | <b>7747,48</b> |

2. Всего за период с 01.12.2019 года по 31.12.2019 года выполнено работ на сумму **7 747,48р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. подписавшей настоящий Акт

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**