

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г. Тихорецк, ул. Ленинградская, д. 187

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	16.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	171786,98
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	284024,06
	за КР СОИ: электроэнергия	руб.	591,33
	за текущий ремонт	руб.	75323,52
	за услуги управления	руб.	69028,96
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	36000,00
Итого начислено в 2019 году		руб.	464967,87
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -1419,93руб.	руб.	439908,07
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	13000,83
Итого получено в 2019 году		руб.	452908,90
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	452908,90
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	109818,80
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	14761,37
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	11675,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	24500,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	20918,41
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	30182,54
	Дератизация/дезинсекция	руб.	3129,53
	Ремонт общего имущества	руб.	4710,65
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных	руб.	32581,96
	Услуги по управлению МКД	руб.	69028,96
	Услуги ТРКЦ	руб.	21955,41
	Услуги банка	руб.	3181,22
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК (за 11 месяцев)	руб.	587,95
11	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	36000,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	383031,80
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-101909,88
15	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	101909,88

Специалист по управлению МКД _____
 Председатель Совета МКД _____



Handwritten signatures and dates: *Ивановна*, *0 Н.В*, *159*, *25.03.2020*