

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	12.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	88743,61
6	Задолж-сть потребителей за вып.работы (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	236536,92
	за КР СОИ	руб.	28659,21
	за текущий ремонт	руб.	0,00
	за услуги управления	руб.	70955,76
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	82764,00
Итого начислено в 2019 году		руб.	418915,89
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -27448,71руб.	руб.	403667,80
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	15801,67
Итого получено в 2019 году		руб.	419469,47
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	508213,08
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	110308,92
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	16797,14
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	5900,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	60277,43
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	22411,63
	Ремонт общего имущества	руб.	193268,30
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	29251,62
	Услуги по управлению МКД	руб.	70955,76
	Услуги ТРКЦ	руб.	20183,39
	Услуги банка	руб.	2735,56
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК (за 11 месяцев)	руб.	27210,20
11	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	82764,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	642063,95
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-133850,87
15	Задолж-сть потребителей за вып.работы (на конец периода)	руб.	133850,87

Специалист по управлению МКД
 Председатель Совета МКД/уполномоченное лицо



около АД
 дата
 26.03.2020.