

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г. Тихорецк, ул. Военный городок, д.85

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	05.02.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	24308,83
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	263972,71
	за КР СОИ	руб.	13476,71
	за текущий ремонт	руб.	189988,99
	за услуги управления	руб.	76301,80
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	42000,00
Итого начислено в 2019 году		руб.	585740,21
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/наимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -12746,47руб.	руб.	538780,26
	взыскано в судебном порядке	руб.	19282,96
	возмещение расходов на капремонт крыши	руб.	8831,23
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	15801,67
Итого получено в 2019 году		руб.	582696,12
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	607004,95
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2019г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	114452,70
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	41574,53
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	7866,67
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	24150,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	49887,59
	Дератизация/дезинсекция	руб.	3572,00
	Ремонт общего имущества	руб.	90493,07
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	20073,39
	Услуги по управлению МКД	руб.	76301,80
	Услуги ТРКЦ	руб.	27593,77
	Услуги банка	руб.	3881,84
	Оплачено поставщику КР СОИ за 11 месяцев: АО НЭСК	руб.	12055,74
11	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	42000,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	513903,10
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	93101,85
15	Задолж-сть потребителей за вып. работы (на конец периода)	руб.	0,00

Специалист по управлению МКД

Председатель МКД



Дата 26.02.2020

