

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г. Тихорецк, ул.Раздольная, д.47

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	19.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	23417,98
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	246129,88
	за КР СОИ	руб.	11488,22
	за текущий ремонт	руб.	0,00
	за услуги управления	руб.	75146,40
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	88272,00
Итого начислено в 2019 году		руб.	421036,50
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -9662,71,руб.	руб.	412315,61
	дополнительные работы (содержание и ремонт ОИ)	руб.	250,00
	взыскано в судебном порядке	руб.	5840,62
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	15801,67
Итого получено в 2019 году		руб.	434207,90
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	457625,88
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2019г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	112719,60
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	37702,66
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	8333,33
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	246,22
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, канализации	руб.	32344,52
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	5266,44
	Ремонт общего имущества	руб.	142435,45
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	16294,04
	Услуги по управлению МКД	руб.	75146,40
	Услуги ТРКЦ	руб.	20628,23
	Услуги банка	руб.	2921,14
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК (за 11 месяцев)	руб.	11397,60
11	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	88272,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	553707,63
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-96081,75
15	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	96081,75

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД / уполномоченное лицо



[Handwritten signature]

дата