

**ОТЧЕТ за 2019 год**

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В

| № пп                               | Наименование показателя   | Ед-ца измер. | Значение показателя |
|------------------------------------|---|--------------|---------------------|
| 1                                  | Дата формирования отчета  | -            | 18.03.2020          |
| 2                                  | Дата начала отчетного периода   | -            | 01.01.2019          |
| 3                                  | Дата окончания отчетного периода  | -            | 31.12.2019          |
| 4                                  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.         | 0,00                |
| 5                                  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)  | руб.         | 0,00                |
| 6                                  | Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)  | руб.         | <b>151898,98</b>    |
| 7                                  | <b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:</b>  |              |                     |
|                                    | за содержание дома  | руб.         | 207824,28           |
|                                    | за КР СОИ   | руб.         | 10216,27            |
|                                    | за текущий ремонт   | руб.         | 21943,56            |
|                                    | за услуги управления  | руб.         | 61892,16            |
| 7.1                                | иные начисления: вознаграждение председателю МКД  | руб.         | 60000,00            |
| <b>Итого начислено в 2019 году</b> |   | руб.         | <b>361876,27</b>    |
| 8                                  | <b>Получено денежных средств, в том числе:</b>  |              |                     |
|                                    | денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -10412,47руб. | руб.         | 365547,03           |
|                                    | прочие поступления (провайдеры)   | руб.         | 9000,00             |
| <b>Итого получено в 2019 году</b>  |   | руб.         | <b>374547,03</b>    |
| 9                                  | <b>Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)</b>  | руб.         | <b>374547,03</b>    |
| 10                                 | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2019г</b>   |              |                     |
|                                    | Уборка подъездов и придомовой территории  | руб.         | 98464,80            |
|                                    | Содержание земельного участка и объектов благоустройства  | руб.         | 34375,62            |
|                                    | Содержание вентиляционных каналов и дымоходов   | руб.         | 7433,33             |
|                                    | Содержание инженерных сетей газоснабжения   | руб.         | 12065,83            |
|                                    | Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, канализации  | руб.         | 18731,40            |
|                                    | Содержание конструктивных элементов здания  | руб.         | 863,97              |
|                                    | Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ  | руб.         | 14552,88            |
|                                    | Услуги по управлению МКД  | руб.         | 61892,16            |
|                                    | Услуги ТРКЦ   | руб.         | 16630,57            |
|                                    | Услуги банка  | руб.         | 2346,79             |
|                                    | Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК (за 11 месяцев)   | руб.         | 9376,40             |
| 11                                 | <b>Иные услуги</b>  |              |                     |
|                                    | Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)  | руб.         | 60000,00            |
| 12                                 | <b>Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г</b>  | руб.         | <b>336733,75</b>    |
| 13                                 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб.         | 0,00                |
| 14                                 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб.         | -114085,70          |
| 15                                 | Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)   | руб.         | <b>114085,70</b>    |

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД/полномочное лицо



*М.П. [подпись]*  
*С.Н.В. [подпись]*  
*С.В. [подпись]*  
*С.В. [подпись]*

дата 18.03.2020