

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г. Тихорецк, ул. Октябрьская, д.98

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	17.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	25445,44
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	132794,36
	за КР СОИ	руб.	12398,36
	за текущий ремонт	руб.	62156,64
	за услуги управления	руб.	37567,20
Итого начислено в 2019 году		руб.	244916,56
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -9304,03руб.	руб.	223878,68
	дополнительные работы (кап.ремонт инженерных сетей)	руб.	18237,65
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	11200,83
Итого получено в 2019 году		руб.	253317,16
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	253317,16
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2019г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	59766,00
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	9118,94
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	8425,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	12600,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	21034,36
	Ремонт общего имущества	руб.	95230,53
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	17000,88
	Услуги по управлению МКД	руб.	37567,20
	Услуги ТРКЦ	руб.	13798,25
	Услуги банка	руб.	1940,03
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК (за 11 месяцев)	руб.	9691,34
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	286172,53
12	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-58300,81
14	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	58300,81

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо



дата 26.03.20