

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3, корпус 1

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	12.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	44187,29
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	320798,40
	за КР СОИ	руб.	25889,89
	за услуги управления	руб.	104570,40
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	68964,00
Итого начислено в 2019 году		руб.	520222,69
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -21941,52руб.	руб.	484227,86
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	8000,00
Итого получено в 2019 году		руб.	492227,86
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	492227,86
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2019г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	166362,00
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	19010,66
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	5233,33
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	46602,17
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	1255,00
	Дератизация/дезинсекция	руб.	6596,00
	Ремонт общего имущества	руб.	29132,18
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	20879,57
	Услуги по управлению МКД	руб.	104570,40
	Услуги ТРКЦ	руб.	24213,87
	Услуги банка	руб.	3350,11
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК (за 11 месяцев)	руб.	23268,44
11	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	68964,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	519437,73
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-71397,16
15	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	71347,16

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо



дата 26.03.20