

**ОТЧЕТ за 2019 год**

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.97

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	07.02.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолж-сть потребителей за вып. работы (на начало периода)	руб.	<b>480716,28</b>
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:</b>		
	за содержание дома	руб.	405188,76
	за КР СОИ	руб.	18691,81
	за текущий ремонт	руб.	300364,20
	за услуги управления	руб.	122738,04
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	63600,00
<b>Итого начислено в 2019 году</b>		руб.	<b>910582,81</b>
8	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений,	руб.	841734,35
	КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г.		19371,59
	взыскано в судебном порядке	руб.	20286,00
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	15801,67
<b>Итого получено в 2019 году</b>		руб.	<b>897193,61</b>
9	<b>Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)</b>	руб.	<b>897193,61</b>
10	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2019г</b>		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	191109,00
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	50116,36
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	16583,34
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	21710,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	49651,64
	Дератизация/дезинсекция	руб.	6148,50
	Ремонт общего имущества	руб.	50228,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	34875,22
	Услуги по управлению МКД	руб.	122738,04
	Услуги ТРКЦ	руб.	29774,91
	Услуги банка	руб.	- 4458,87
	Оплачено поставщику КР СОИ за 11 месяцев: АО НЭСК	руб.	18353,38
11	<b>Иные услуги</b>		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	63600,00
	Оплачены услуги за составление топографического плана земельного участка	руб.	15000,00
12	<b>Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г</b>	руб.	<b>674347,78</b>
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-257870,45
15	Задолж-сть потребителей за вып. работы (на конец периода)	руб.	<b>257870,45</b>

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД



*Михайлов Н. В.*

*Зел чао. В*

Дата *25.03.2020г*