

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	05.02.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за вып.работы (на начало периода)	руб.	176368,12
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	483376,86
	за КР СОИ	руб.	12435,76
	за текущий ремонт	руб.	321889,14
	за услуги управления	руб.	134964,00
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	72000,00
Итого начислено в 2019 году		руб.	1024665,76
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -18077,73руб.	руб.	943199,92
	взыскано в судебном порядке	руб.	62558,17
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	26402,50
Итого получено в 2019 году		руб.	1032160,59
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	1032160,59
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2019г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	202446,00
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	38435,99
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	11936,67
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	42000,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	65408,21
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	1901,79
	Дератизация/дезинсекция	руб.	6602,50
	Ремонт общего имущества	руб.	376589,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	29613,28
	Услуги по управлению МКД	руб.	134964,00
	Услуги ТРКЦ	руб.	47160,02
	Услуги банка	руб.	6743,49
	Оплачено поставщику КР СОИ за 11 месяцев: АО НЭСК	руб.	12433,74
11	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по решению ОСС)	руб.	72000,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	1048234,86
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-192442,39
15	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	192442,39

Специалист по управлению МКД
 Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо

Дата

25.03.2020



И.И. Заварзин
Заварзин В.В.