

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	05.02.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	71922,12
6	Задолж-сть потребителей за вып. работы (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	133140,32
	за КР СОИ	руб.	237,32
	за текущий ремонт	руб.	231582,76
	за услуги управления	руб.	53955,12
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	36000,00
Итого начислено в 2019 году		руб.	454915,52
9	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -1357,92руб.	руб.	437562,53
	взыскано в судебном порядке	руб.	17598,00
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	15801,67
Итого получено в 2019 году		руб.	470962,20
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	542884,32
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2019г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	90935,64
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	19156,38
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	6775,01
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	22400,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	55501,92
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	25328,78
	Дератизация/дезинсекция	руб.	181,00
	Ремонт общего имущества	руб.	243754,98
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	19622,56
	Услуги по управлению МКД	руб.	53955,12
	Услуги ТРКЦ	руб.	21878,13
	Оплачено поставщику КР СОИ за 11 месяцев: АО НЭСК	руб.	235,30
11	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	36000,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	595724,82
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-52840,50
15	Задолж-сть потребителей за вып. работы (на конец периода)	руб.	52840,50

Специалист по упра-

Председатель Совета МКД Уполномоченное лицо



Е.В.
Е.В.
Е.В.

дата 25.03.2020