

ОТЧЕТ за 2019 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	04.02.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2019
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	55976,02
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2019г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	108221,19
	за КР СОИ	руб.	8026,56
	за текущий ремонт	руб.	89329,05
	за услуги управления	руб.	31548,72
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	24000,00
Итого начислено в 2019 году		руб.	261125,52
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2018г. -8354,17руб.	руб.	257637,10
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	11800,83
Итого получено в 2019 году		руб.	269437,93
9	Всего получено денежных средств в 2019г (с учетом остатков)	руб.	325413,95
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2019г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	53172,00
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	21890,14
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	5816,67
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	11329,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	35117,53
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	18656,18
	Лабораторные испытания э/оборудования	руб.	2500,00
	Ремонт общего имущества	руб.	1189,94
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных	руб.	6590,70
	Услуги по управлению МКД	руб.	31548,72
	Оплачено поставщику КР СОИ за 11 месяцев: АО НЭСК	руб.	7152,20
11	Иные услуги		
	Выплачено вознаграждение председателю МКД (по решению ОСС)	руб.	24000,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2019г	руб.	218963,08
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	106450,87
15	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	0,00

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо



Иванов
 дата
 25.03.2020г