

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Паниковой В.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2887,90

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|--|---------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии) | комплекс работ | руб./кв.м | 3,00 | 8663,70 |
| Дератизация и дезинсекция | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 3 | Плановый профилактический ремонт (ППР) этажных распределительных щитов (20 РЩ) и вводно-распределит. устройств (1 ВРУ) | Акт КС-2 (прилагается) | | | 10784,15 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| 4 | Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли: 1п материалы | 0,05 | 100кв.м | 32319,80 | 1615,99 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам | | | | | |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2887,90 | кв.м | 0,37 | 1068,52 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за декабрь 2019г | 160,22 | кВт*ч | 4,81 | 770,66 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 2887,90 | кв.м | 1,88 | 5429,25 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС) | 1,00 | 1 месяц | 3000,00 | 3000,00 |
| ИТОГО: | | | | | 35161,18 |

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму

35 161,18р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, на должном качестве.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, один из которых хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

