

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: замена замка в помещ. теплового узла	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
	материалы				175,00
3	Подчеканка зазоров между гильзами и трубами газоснабжения	0,04	100 шт	20508,62	820,34
	материалы				5,28
4	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
6	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления: кв.31,37,34 (по обр.кв.34 о холодных радиаторах), выявление и устранение причины	0,1628	1000 кв.м общ. площ.	4933,01	803,09
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за декабрь 2019г	0	кВт*ч	4,81	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
Прочие услуги					
9	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению МКД)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					20849,74

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму

20 849,74р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and dates: Л.И.Бетеева, 31.01.2020; and another signature, 31.01.2020.