

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**
S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	количество нннй	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплек с работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжен.					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: вход в 3п, 4п 4эт.	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы накаливания на светодиод., 5W	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	Замена патронов: 4п 4эт	0,01	100 шт	16322,13	163,22
	материалы				94,28
4	Подчеканка зазоров между гильзами и трубами газоснабжения	0,04	100 шт	20508,62	820,34
	материалы				5,28
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
6	Осмотр внутриквартирн.сетей ЦО: кв.50	0,0588	1000 кв.м общ. площ.	4933,01	290,06
	Разборка-укладка покрыт.пола (ламинат)	2,40	пог.м	251,22	602,93
	Устранение неплотностей соединений тр-да СЦО: разъемной муфты (кв.50)	1,00	1 соединение	434,68	434,68
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за декабрь 2019г	377,00	кВт*ч	4,81	1813,37
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
ИТОГО:					20051,51

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму

20 051,51р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

