

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г.Иванова А.И. (Ивановича), с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

Σ= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжение, газоснабжения</b>					
2	Замена светильников уличного освещения, установленного на фасаде (применительно): демонтаж и спуск светильника, установка светильника после замены патрона: над бп.	1,00	1 светильник	750,10	750,10
	Замена патронов	0,01	100шт	16322,13	163,22
<b>материалы:</b>					30,00
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,35	1884,89
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
4	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,00	10770,80
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за январь 2020г	0,00	кВт*ч	4,81	0,00
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	59769,82	2988,49
7	Услуги банка				355,39
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>42145,09</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **42 145,09р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



*(Signature)*

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*(Signatures and lines)*