

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД: _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка, клумб (в сезон)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инжс. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжеи					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
3	Подчеканка зазоров между гильзами и трубами газоснабжения	0,02	100 шт	20508,62	410,17
	материалы				2,64
4	Осмотр внутриквартирн.сетей ЦО, замеры т: кв.18, подвал (04 и 15.01.2020г), кв.6	0,14	1000 кв.м общ. площ.	4933,01	713,31
5	Регулировка системы отопления	1,00	здание	1605,99	1605,99
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание лифтов					
6	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
Ремонт общего имущества:					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за декабрь 2019г	444,45	кВт*ч	4,81	2137,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
Прочие услуги					0,00
ИТОГО:					31421,98
2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму					31 421,98р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК