

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Бетевой Л.И.*, и управляющая организация ИП Бетевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

Σ= 4171,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14599,90
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ремонт вводов инженерных коммуникаций через фундамент МКД: заделка проемов	Акт КС-2 (прилагается)			2980,58
	материалы				100,00
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках	0,05	100 лестн.пл.м	6971,33	348,57
	Замена лампы на светодиодную	5,00	1 лампа	100,95	504,75
	материалы				319,51
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при diam.трубопр. до 100 мм (водосток)	0,01	100 мест	47127,36	471,27
7	Ликвидация воздушных пробок: ГВС	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4171,40	кв.м	0,40	1668,56
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за январь 2020г	1441,00	кВт*ч	4,81	6931,21
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	4171,40	кв.м	2,20	9177,08
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	56079,13	2803,96
13	Услуги банка				331,78
ИТОГО:					41160,85

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **41 160,85р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, и вступает в законную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Л.И. Бетева

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК

Бетев Л.И.

Метелко