

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Кы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,75

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10033,63
					0,00
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Контроль за работой приборов учета в тепловом узле	0,61	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1895,77
	Контроль за работой приоб.учета в ТУ за период: 2018, 2019, янв.2020г (досписание)				13615,00
					0,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
3	Ремонт вводов инженерных коммуникаций через фундамент МКД: установка гильз, заделка кирпичом б/у	Акт КС-2 (прилагается)			1017,92
	материалы				100,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,75	кв.м	0,40	1146,70
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2020г	106,00	кВт*ч	4,81	509,86
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2866,75	кв.м	2,20	6306,85
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	35978,20	1798,91
8	Услуги банка				212,46
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					42437,09

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **42 437,09р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, одна копия находится у Заказчика.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП Бетеева Лидия Ивановна
 Тихорецкий район
 ЧАРСКИЙ КРАЙ
 29.02.2020

Л.И. Бетеева

Л.И. Бетеева