

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД I, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
Содержание объектов благоустройства					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Техническое обслуживание УУТЭ,1 узел	1	шт	2000,00	2000,00
4	Плановый профилактический ремонт (ППР) этажных распределительных щитов (20 РЩ) и вводно-распределит. устройств (1 ВРУ)	Акт КС-2 (прилагается)			11308,68
	материалы				192,44
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					
5	Ремонт дверей (уплотнение, регулировка доводчиков, замена доводчика)	Акт КС-2 (прилагается)			1069,85
	материалы				1266,00
6	Очистка желобов от мусора и листьев с лестниц: козырьки, 4шт	15,00	1пог.м	65,00	975,00
Ремонт общего имущества					
7	Замена запорной арматуры с изготовлением узлов, установка сбросных кранов на трубопроводах ГВС и ХВС: подвал	Акт КС-2 (прилагается)			24043,38
	материалы				22980,00
8	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диам. до 20 мм: крана д. 15мм для сброса воздуха с ГВС (в кв.9)	0,01	100 шт.	54395,82	543,96
	материалы				275,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за январь 2020г	354,00	кВт*ч	4,81	1702,74
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	33621,00	1681,05
13	Услуги банка				193,76
14	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за январь 2020г. (по распоряжению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					88129,95

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму 88 129,95р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


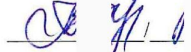
4. Претензий по Договору не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК




 Л.И.Бетеева

 [Signature]