

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном**  
**доме**

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3245,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7117,82
2	Дератизация (борьба с грызунами)	по договору с ООО "Гигиена"			2556,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,10	кв.м	0,35	1135,79
6	Осмотр внутриквартирных устройств канализации, водоснабжения: кв.9,13	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
	Установка заглушек на тр-д диам.до 250мм	0,01	100 заглушек	27272,08	272,72
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за январь 2020г	726,00	кВт*ч	4,69	3492,06
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3245,10	кв.м	1,78	5776,28
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	46776,37	2338,82
10	Услуги банка				278,66
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>31362,41</b>

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **31 362,41р.**

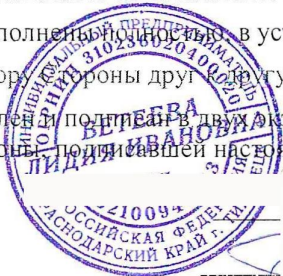
3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору со стороны друг друга не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



*(Handwritten signature)*

Л.И.Бетеева  
*(Handwritten signature)*