

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с одной стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

Σ= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
2	Санитарная обрезка деревьев, вывоз веток	1,00	1 дерево	1000,00	1000,00
Объекты благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена участка канализационного трубопровода д.110мм: подвал	Акт КС-2 (прилагается)			1063,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1529,86
7	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях	0,10	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	309,84
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за декабрь 2019г	0,72	кВт*ч	4,81	3,46
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	29825,85	1491,30
11	Услуги банка				212,28
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					24759,52

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму **24 759,52р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the Executive Director (Lidia Ivanovna Beteeva) and the Orderer (L.I. Beteeva) are present below the stamp and text.