

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановна, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

Σ= 4171,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14599,90
2	Санитарная обрезка деревьев, спил деревьев, раскряжовка, вывоз на полигон				10000,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: в тамбурах 1п,3п,4п,5п,6п	0,05	100 лестн.пл.клет.	6971,33	348,57
5	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления, замеры t: кв.21	0,0513	1000 кв.м общ. площ.	4528,08	232,29
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4171,40	кв.м	0,40	1668,56
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.6 (по обращ. о протечке в кв.3)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
8	Прочистка участка канализации. ч/з кв.4ч, подвал	0,06	100 пог.м	28659,92	1719,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за декабрь 2019г	171,99	кВт*ч	4,81	827,27
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	4171,40	кв.м	2,20	9177,08
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	60635,90	3031,80
12	Услуги банка				434,74
ИТОГО:					42938,33

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму **42 938,33р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору не имеется.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signature of the contractor)

(Handwritten signature of the client)