

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

№ 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Спил дерева (основание: порубочный билет)				8000,00
Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.31	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества: Замена канализаци. стояка в кв.31					
5	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,025	100 м	66072,70	1651,82
	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	0,01	100 раструб.	45582,24	455,82
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,025	100 м	46466,24	1161,66
	материалы				983,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за декабрь 2019г	0,41	кВт*ч	4,81	1,97
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	32817,71	1640,85
10	Услуги банка				205,14
ИТОГО:					27129,24

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г выполнено работ на сумму

27 129,24р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Handwritten signature of the contractor.

Handwritten signature of the orderer.