

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г.И.Иванова, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3452,70

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|---|-----------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч. | комплекс работ | руб./кв.м | 3,00 | 10358,10 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 3 | Подчеканка зазоров между гильзами и трубами газоснабжения | 0,14 | 100 шт | 20508,62 | 2871,21 |
| | материалы | | | | 20,00 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | |
| 4 | Ремонт дверных коробок в узких каменных стенах (выход на кровлю) | Акт КС-2 (прилагается) | | | 3817,30 |
| 5 | Изготовление и монтаж зонтов из оцинкованной стали над вентиляц.шахтами | по договору с ИП Булычев А. | | | 14000,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам | | | | | |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3452,70 | кв.м | 0,40 | 1381,08 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 7 | Электрическая энергия за декабрь 2019г | 458,42 | кВт*ч | 4,81 | 2205,00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 8 | Услуги по управлению МКД | 3452,70 | кв.м | 2,00 | 6905,40 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 9 | Услуги ТРКЦ 5% | 5,00 | % | 46355,01 | 2317,75 |
| 10 | Услуги банка | | | | 319,57 |
| | ИТОГО: | | | | 44629,18 |

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму **44 629,18р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И. Бетеева

[Handwritten signature]