

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД М.И.Бетеева, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2525,99

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7577,97
<b>Дератизация, дезинсекция помещений</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Ремонт выключателей: 2п 4эт	0,01	100 шт.	54229,76	542,30
4	Подчеканка зазоров между гильзами и трубами газоснабжения	0,01	100 шт	20508,64	205,09
	<b>материалы</b>				1,60
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2525,99	кв.м	0,35	884,10
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за декабрь 2019г	0,42	кВт*ч	4,81	2,02
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2525,99	кв.м	1,78	4496,26
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ	5,00	%	35489,74	1774,49
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>18948,58</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму **18948,58**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева

