

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД _____, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количес твенн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
Содержание объектов благоустройства					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабже					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 1п 5эт	0,03	100 лестн.площ	6971,33	209,14
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W	1,00	1 лампа	100,95	100,95
материалы					64,28
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
5	Восстановление электроснабжения кв.39	1,00	1шт	400,00	400,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за декабрь 2019г	233,63	кВт*ч	4,81	1123,76
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28856,23	1442,81
9	Услуги банка				201,73
10	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за декабрь 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					23440,76

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.01.2020г выполнено работ на сумму **23 440,76р.**

3. Работы и услуги выполнены качественно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному:

ИСПОЛ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signature of L.I. Beteeva