

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ ега Олег _____ на, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения, ВДГО					
2	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 1п и 4п на входе, 3п 2эт	0,03	100 лестн.площ	6971,33	209,14
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W материалы	3,00	1 лампа	100,95	302,85
					192,84
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2020г	171,00	кВт*ч	4,81	822,51
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	27999,48	1399,98
8	Услуги банка				161,39
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за январь 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					22823,32

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **22 823,32р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

