

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2768,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,71
2	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей, установка решеток	1,00	1 пролет	1080,90	1080,90
Благоустройство территории					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	46,00	1 прибор учета	31,00	1426,00
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 1п тамбур, 1эт	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодную	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				127,30
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2020г	302,00	кВт*ч	4,81	1452,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,50	кв.м	0,40	1107,40
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2768,50	кв.м	2,00	5537,00
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	24175,45	1208,78
9	Услуги банка				142,97
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					22020,01

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму

22 020,01р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Заказчик