

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского. д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Бетеева Л.И.*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2887,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8663,70
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжен					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр внутриквартирных сетей канализации: кв.60	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диам.трубопр. до 100 мм (водосток)	0,01	100 мест	47127,36	471,27
материалы					120,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена вертикального трубопровода канализации: кв.60	Акт КС-2 (прилагается)			2337,18
материалы					1262,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2887,90	кв.м	0,37	1068,52
7	Ремонт крана радиаторного блока: кв.52 (по обр. о течи по разъемн. соединению)	0,01	100шт	48499,00	484,99
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за январь 2020г	141,00	кВт*ч	4,81	678,21
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2887,90	кв.м	1,88	5429,25
Прочие услуги					
10	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					24413,66

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **24 413,66р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Спорных претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)