

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

Σ= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка, клумб (в сезон)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
2	Установка почтовых ящиков	2,00	1 ящик	104,80	209,60
	материалы				48,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабже.</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
4	Замена коллективного прибора учета воды (ОДПУ) диам.40мм	1,00	счетчик воды	4609,90	4609,90
	материалы				6858,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание лифтов</b>					
5	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
<b>Ремонт общего имущества:</b>					
6	Установка двухстворчатых дверей в МОП, в т.ч двери в комплекте	2,00	1 к-т	14525,00	29050,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за январь 2020г	1100,00	кВт*ч	4,81	5291,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
9	Осмотр внутриквартирных устройств канализации, водоснабжения: кв.52 (по обращ о протечке)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
<b>Прочие услуги</b>					0,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>73083,32</b>

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **73 083,32р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны и подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*Л.И. Бетеева*