

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

№= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количес- твен- ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
<b>Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснаб:</b>					
2	Ремонт щитков (РЩ), 2п.	1,00	1 щит	940,58	940,58
3	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за январь 2020г	0,00	кВт*ч	4,81	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	29927,03	1496,36
8	Услуги банка				178,23
<b>ИТОГО:</b>					<b>16745,63</b>
2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму					<b>16 745,63р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*(Handwritten signature of the contractor)*

*(Handwritten signature of the orderer)*