

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бетеевой Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
1	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
2	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,06	100 стояков	24495,39	1469,72
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: бп Зэт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную материалы	1,00	1 лампа	100,95	100,95
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
5	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.11,14 (по обращ. о протечке в кв.11)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за январь 2020г	738,00	кВт*ч	4,81	3549,78
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	65081,75	3254,09
9	Услуги банка				373,21
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					36925,90

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **36 925,90р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны и подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева

Handwritten initials and a signature.