

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бетеева Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20у/2015 от 15.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.материалы	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	3371,72
	439,00				
<b>Дератизация и дезинсекция</b> 0,00					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показ.ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 2п вход	0,01	100 лестн.пл.м	6971,33	69,71
	Замена патронов	0,01	100шт	15013,84	150,14
	материалы				16,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов (ООО "ПожМонтаж")	16,00	квартир	125,00	2000,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b> 0,00					
<b>Ремонт общего имущества: двери в подъезды</b>					
5	Замена светильников типа "Кобра", установленных на фасаде МКД на светильники светодиодные	Акт КС-2 (прилагается)			5994,92
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,35	373,45
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	318,00	кВт*ч	4,81	1529,58
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	1067,00	кв.м	1,88	2005,96
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	11793,64	589,68
10	Услуги банка				70,46
<b>ИТОГО:</b>					<b>17044,39</b>

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **17 044,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

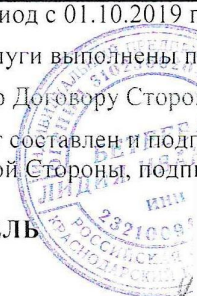
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*Handwritten signature of L.I. Beteeva*

*Handwritten signature of L.I. Beteeva*