

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

Σ= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пощ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящичков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз	0,174	100 кв.м	742,44	1162,66
	материалы				110,00
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжение, газоснабжения					
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 2эт	0,01	100 лестн.пощ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				69,40
Содержание системы вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Установка обратных клапанов на трубопроводы канализации: подвал (кв.16,18)	Акт КС-2 (прилагается)			9029,32
	материалы				4522,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,35	1884,89
6	Прочистка канализации диам.110мм: подвал 1п лежак, выпуск (по обр. кв.16)	0,10	100 пог.м	28659,92	2865,99
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,00	10770,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за февраль 2020г	162,99	кВт*ч	4,81	783,98
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	52181,56	2609,08
10	Услуги банка				321,94
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
ИТОГО:					59502,93

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму **59 502,93р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева

