

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД С Е _____ ича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз	0,12	100 кв.м	742,44	801,84
					0,00
Содержание объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: перезапуск насосной станции	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 3п 1эт; вход в 3п.	0,02	лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодную материалы	2,00	1 лампа	100,95	201,90
					138,80
Содержание систем вентиляции					
5	Прочистка вентиляц.каналов: кв.22 (дек2019)	по дог.с ООО "ПожМонтаж"			466,67
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за февраль 2020г	626,02	кВт*ч	4,81	3011,16
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	33952,49	1697,63
10	Услуги банка				196,27
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	7356,00	7356,00
ИТОГО:					31351,40

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г, выполнено работ на сумму **31 351,40р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору, стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК