

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Полвойског. л.133-А. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бетеевой Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойског, д.133-А:

Σ= 4171,40

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|--|---------------------------|------------------------|------------------|-----------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 14599,90 |
| 2 | Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз | 0,174 | 100 кв.м | 742,44 | 1162,66 |
| Дератизация и дезинсекция | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 4 | Осмотр лестниц | 0,413 | 1000 кв.м МОП | 1659,84 | 686,01 |
| | Сверление отверстий под самонарезающие винты ручной электрической сверлильной | 0,77 | 100отверст. | 614,00 | 472,78 |
| | Установка самонарезающих винтов материалы | 0,77 | 100шт | 446,00 | 343,42 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | 234,30 |
| 5 | Проверка и прочистка вентиляц.каналов: кв.35 (дек.2019, янв.2020) | по дог.с ООО "ПожМонтаж" | | | 600,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| 6 | Прокладка трубопроводов 20м, установка кранов 5шт, установка ящиков 2шт из оц.металла, приборов учета 2шт (обеспечение ХВ для хоз.нужд) материалы | 0,2 | 100 пог.м трубопровода | 31765,38 | 6353,08 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам | | | | | 3654,00 |
| 7 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 4171,40 | кв.м | 0,40 | 1668,56 |
| 8 | Прочистка канализации диам.110мм: подвал бп лежак, выпуск | 0,10 | 100 пог.м | 28659,92 | 2865,99 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 9 | Электрическая энергия за февраль 2020г | 0,98 | кВт*ч | 4,81 | 4,71 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 10 | Услуги по управлению МКД | 4171,40 | кв.м | 2,20 | 9177,08 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 11 | Услуги ТРКЦ 5% | 5 | % | 64055,14 | 3202,76 |
| 12 | Услуги банка | | | | 357,76 |
| ИТОГО: | | | | | 45816,79 |

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму 45 816,79р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору и по акту друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]