

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Горюхиной Лидии Ивановны*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №428у/2019 от21.05.2019г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3760,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11280,00
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз	0,174	100 кв.м	742,44	1162,66
	материалы				110,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: протяжка фланцевого соедин. затвора д.50мм	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена расходомера электромагнитного ПРЭМ в тепловом узле, в т.ч прибор. и мат-лы	по договору с ИП Ковзель Д.Б			26980,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3760,00	кв.м	0,40	1504,00
6	Осмотр внутриквартирных сетей водоснабжения, канализации: кв.48,51,54 (по обр. о запахе канализации)	0,03	100 квартир	46475,52	1394,27
7	Устранение течи радиаторного блока: со снятием-установкой радиаторн.блока (кв.41)	0,01	100блоков	160546,00	1605,46
	материалы				1034,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
8	Электрическая энергия за февраль 2020г	605,78	кВт*ч	4,81	2913,80
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3760,00	кв.м	2,20	8272,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	56120,74	2806,04
11	Услуги банка				333,18
ИТОГО:					59829,18

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму **59 829,18р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.