

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, л.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I I, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9277,80
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков,9 раз	0,12	100 кв.м	742,44	801,84
	материалы				55,00
3	Санитарная обрезка деревьев	1,00	1 дерево	3000,00	3000,00
	Погрузка и вывоз спиленных веток	0,66	1 рейс	3500,00	2310,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, эл/снабжения, газоснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
					0,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Устройство отмостки МКД, 203кв.м (2019г с отсрочкой платежа)	по договору № 13/20-12-19 от 18.04.2020г с ООО "Снабдорлогистик"			182408,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,80	кв.м	0,40	1060,32
8	Осмотр внутрикварт.сетей водоснабж, канализации: кв.7 (по обр.о протечке в кв.4)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за февраль 2020г	413,38	кВт*ч	4,81	1988,36
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2650,80	кв.м	2,20	5831,76
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	35173,88	1758,69
12	Услуги банка				211,89
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСО) за февр. 2020г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
ИТОГО:					217092,09

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму **217 092,09р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Дорж

Л.И. Бетеева